



## PRÁVNÍ PROSTOR — ODBORNÝ KONGRES —

hotel Jezerka Seč-Ústupky  
9. - 10. dubna 2024

 **Koupit vstupenky**

### HLAVNÍ TÉMA

## KONGRES PRÁVNÍ PROSTOR 2024: STAVEBNÍ A PRACOVNÍ PRÁVO, ALE I UMĚLÁ INTELIIGENCE

Využití AI při poskytování právních služeb, změny v požadavcích na výstavbu a v povolování staveb, ale také odpověď na otázku, zda dohody o pracích mimo pracovní poměr přežijí rok 2024. Pracovní a stavební právo, ale také umělá inteligence v právu a aktuální novinky z justice budou tématy kongresu Právní prostor 2024.

Již 12. ročník kongresu se uskuteční 9. – 10. dubna 2024, opět v krásném prostředí hotelu Jezerka u Sečské přehrady. Právě toto místo dává kongresu zvláštní náboj a kongresový večer je díky přítomnosti všech zúčastněných nezapomenutelným zážitkem.

Kromě zábavy se ale můžete těšit především na odborný program, který bude tentokrát rozdělen do čtyř tematických celků. Jako první nás čeká nové pracovní právo a především praktické dopady poslední novely zákoníku práce. Jaké jsou nové sankce za přestupky dle zákona o zaměstnanosti a jak funguje ručení za závazky subdodavatelů (nejen ve stavebnictví)? Co přináší aktuální pracovněprávní judikatura? Jaké jsou zkušenosti s prací na dálku v proměnách času? V bloku vystoupí Mgr. Marie Janšová, JUDr. Antonín Havlík Ph.D., Mgr. Miroslav Hromada, Ph.D. a JUDr. Tereza Erényi, LL.M.

Následovat bude část věnovaná novému stavebnímu právu, které rovněž prošlo rozsáhlou novelizací. V tomto bloku se bude Mgr. Pavel Drahovzal věnovat stavebnímu právu v praxi obcí a měst, Mgr. František Korbel, Ph.D. rozebere změny v požadavcích na výstavbu a povolování staveb, Mgr. Ing. Lenka Bursíková bude hovořit o aktuálních legislativních změnách a judikatuře v územním plánování a Mgr. Vlastimil Diviš o výstavbě energetické infrastruktury.

Zbytek programu prvního dne i začátek toho druhého bude patřit zmíněnému vztahu práva a umělé inteligence. Těšit se můžete například na příspěvek JUDr. Bc. Zdeňka Kučery, Ph.D. o AI Actu, JUDr.

Ing. Jindřicha Kalíška, Ph.D. CIPP/E CIPM o AI a autorském právu, JUDr. Martina Maisnera, Ph.D., MCI Arb. na téma využití AI při poskytování právních služeb, JUDr. Jiřího Muláka, Ph.D. o trestní odpovědnosti AI nebo Ing. Bc. Adama Kučinského na téma aktuálních změn v oblasti regulace kybernetické bezpečnosti.

Nebude chybět ani tradiční justiční blok obsazený špičkami české justice, který bývá vrcholem celého kongresu. Účast přislíbili předseda Ústavního soudu JUDr. Josef Baxa, předseda Nejvyššího správního soudu JUDr. PhDr. Karel Šimka, Ph.D., LL.M., místopředseda Nejvyššího soudu JUDr. Petr Šuk a prezident Soudcovské unie JUDr. Libor Vávra. K tématům bude patřit například současná praxe trestání v Česku nebo teoretičtější úvaha nad právníckými souvislostmi pozdní fáze západní dominance světa.

Jen z tohoto stručného výčtu je myslím zřejmé, že rozhodně je na co se těšit. Program a další informace naleznete na kongresovém webu, kde jsou postupně zveřejňovány aktuální informace.

Do kalendářů tedy si poznačte termín 9. – 10. dubna 2024 a budeme se těšit na setkání na Seči. [Přihlášku naleznete zde.](#)

Číst více na [www.pravniprostor.cz](http://www.pravniprostor.cz)

redakce

Na právním portálu Právní prostor.cz naleznete v nejbližších 14 dnech i tato témata:

Důsledky vyslovení neplatnosti usnesení valné hromady

Přihláška ochranné známky

Rozšiřování obchodních zón z hlediska posuzování vlivu na životní prostředí

Nařízení o digitálních službách 2. Díl: Co musí změnit provozovatelé online platform?

Střet zájmů a informační povinnost v rozhodovací praxi Nejvyššího soudu

[WWW.PRAVNIPROSTOR.CZ](http://WWW.PRAVNIPROSTOR.CZ)



### STRUČNĚ

## ZPRONEVĚŘÁM ADVOKÁTNÍCH ÚSCHOV JDE SNADNO ZABRÁNIT

Za několik desetiletí částka zpronevěřená advokáty přesáhla půl miliardy korun. Stovky klientů tak při obchodech s nemovitostmi přicházejí o celé své úspory. Přitom problém, který lidi připravuje o střechu nad hlavou a který poškozují pověst advokátního stavu, máme nyní příležitost celkem snadno vyřešit. Na podzim jsem v souvislosti s kauzou Suková (jedna z největších zpronevěř v historii advokacie) veřejně rozhořčil o tom, jaká ostuda pro advokáta je se každou chvílí dozvídat o další a další zpronevěře peněz z advokátní úschovy.

 [celý článek](#)

## MEDIAČNÍ DOLOŽKA A JEJÍ VYUŽITÍ V PRAXI

Okamžik, kdy se sporné strany dohodnou na využití mediace nemusí být nutně ten, kdy už ve sporu jsou. Ze své praxe vím, že tato situace je naopak často překážkou pro volbu mediace a strany nejenže se nejsou schopny dohodnout, zda mediaci vůbec využijí, ale pokud už chtějí tuto mimosoudní cestu využít, nejsou pak schopny se dohodnout na osobě mediátora.

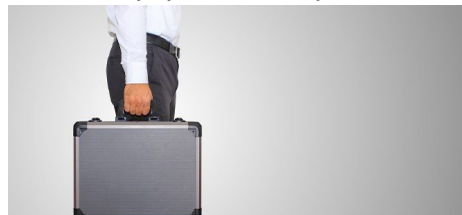
 [celý článek](#)

## JAK POUŽÍVAT KAMERY NA PRACOVIŠTI

Možná máte podezření, že zaměstnanci v práci prokrastinují nebo chcete přijít na to, proč vám na skladě podezřele ubývá zboží. Kamery vám mohou vaše trable vyřešit. Jejich použití má ale právní háček, který vám představíme v tomto článku. Zákoník práce stanoví, že zaměstnavatel může zaměstnance sledovat na pracovišti a ve společných prostorách pouze, pokud má k tomu závažný důvod spočívající ve zvláštní povaze jeho činnosti.

 [celý článek](#)

Koncem minulého roku došlo v pracovněprávní oblasti ke schválení několika důležitých novel – zákona o zaměstnanosti, zákoníku práce, zákona o ochraně zaměstnanců při platební neschopnosti zaměstnavatele a zákona o inspekci práce.



S účinností ve své většině od 1. ledna 2024 přinesly tyto novely několik zásadních změn v dotčených oblastech, tedy nejen na poli zaměstnanosti a agenturního zaměstnávání, ale rovněž v oblasti kontrol inspekce práce (dále jen „Novela“). Nyní jsme si pro Vás připravili sérii detailnějších článků, ve kterých se budeme postupně zabývat třemi hlavními okruhy změn, a to (i) pravidly v oblasti agenturního zaměstnávání, (ii) definicí nelegální práce a (iii) ručením za mzdové nároky subdodavatele ve stavebnictví.

V prvním článku zaměříme pozornost na oblast agenturního zaměstnávání, které byla Novelou

věnována záměrně zvýšená pozornost. Vzhledem k tomu, že ze strany agentur práce byla poslední dobou zaznamenávána častá porušení, zabývá se Novela například procesem udělení a odejmutí povolení, definicí odborné praxe anebo informační povinností. Tyto změny by měly především zefektivnit dosavadní fungování agentur práce, ale rovněž poskytnout agenturním zaměstnancům vyšší ochranu, než tomu bylo doposud.

#### Změny podmínek pro vydání povolení

Novela významně zpřísnila podmínky pro vydání povolení k provozování agenturního zaměstnávání. Žadatelé tak musí nově prokazovat například svoji bezdlužnost, v širším rozsahu bezúhonnost nebo odbornou způsobilost, a v některých případech dokonce hradit vyšší kauci.

#### Bezdlužnost

Nově stanovená podmínka bezdlužnosti musí být splněna nejen při podání žádosti o vydání povolení

ke zprostředkování zaměstnání, ale především po celou dobu jeho existence. Ministerstvo práce a sociálních věcí (MPSV) by mělo bezdlužnost ověřovat jednak při podání žádosti, ale i průběžně, a to nejméně jednou za 6 měsíců. Až samotná praxe však ukáže, v jakých intervalech tyto kontroly budou reálně uskutečňovány.

Existuje však výjimka, pro kterou není žadatel povinen bezdlužnost prokazovat, a to za předpokladu, že udělil souhlas s prokázáním bezdlužnosti generálnímu ředitelství Úřadu práce a za tímto účelem zprostil příslušný finanční úřad, celní úřad, orgán správy sociálního zabezpečení a příslušnou zdravotní pojišťovnu povinností mlčenlivosti vůči generálnímu ředitelství Úřadu práce.

Číst více na [www.pravniprostor.cz](http://www.pravniprostor.cz)

Mgr. Kateřina Lansdorfová | Ráchel Kouklíková |  
Mgr. Jakub Málek | PEYTON legal advokátní kancelář s.r.o.

## JUDIKATURA

### MÍSTNÍ POPLATEK ZA ZHODNOCENÍ POZEMKU

Ústavní soud zrušil vyhlášku obce Jenštejn stanovující místní poplatek za zhodnocení pozemku.

Plénium Ústavního soudu posuzovalo obecně závaznou vyhlášku, kterou obec Jenštejn zavedla v části Jenštejn-Dehtáry místní poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu či kanalizace. Ústavní soud v tomto nálezu odpovídá na otázku, kdy nejpozději mohla obec vydat obecně závaznou vyhlášku, došlo-li ke zhodnocení pozemku v květnu 2017. V souvislosti s tím vymezuje ústavně konformní výklad § 10c zákona o místních poplatcích ve znění po 1. 7. 2017 a upřesňuje, co se zkoumá ve třetím kroku testu pro posuzování obecně závazných vyhlášek.

Vydání posuzované vyhlášky předcházelo, že obec Jenštejn na jaře 2017 dokončila stavbu vodovodu a kanalizace v části obce Dehtáry. Kolaudační souhlas pro tyto stavby nabyl právní moci 18. 5. 2017. V červenci 2017 nabyla účinnosti novela § 10c zákona o místních poplatcích, která stanovila, že obec může obecně závaznou vyhlášku o výši sazby poplatku vydat nejpozději v kalendářním roce, kdy nabyl právní moci kolaudační souhlas pro stavbu vodovodu či kanalizace. Zastupitelstvo obce Jenštejn rozhodlo na svém zasedání 7. 11. 2017 o vydání obecně závazné vyhlášky č. 3/2017, o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace v místní části Jenštejn-Dehtáry. Tato vyhláška nabyla účinnosti v listopadu 2017. Zastupitelstvo později v návaznosti na výzvu Ministerstva vnitra ke zjednání nápravy vyhlášku novelizovalo obecně závaznou vyhláškou č. 1/2023, která nabyla účinnosti v srpnu 2023. Přestože obec vyhlášku novelizovala, podle ministerstva napravila pouze některé dílčí nezákonnosti a svůj postup nepředhodnotila ani po následném upozornění ministerstva z června 2023. Ministerstvo následně vydalo rozhodnutí o pozastavení účinnosti této vyhlášky a stanovilo patnáctidenní lhůtu ke zjednání nápravy. Obec nápravu nezjednala, a proto ministerstvo podalo tento návrh na zrušení obecně závazné vyhlášky. Ministerstvo vnitra navrhlo zrušení vyhlášky s argumentací, že obec zneužila zákonem svěřenou pravomoc a působnost.

[celý článek](#)

### ŽALOBA VE VEŘEJNÉM ZÁJMU A SYSTÉMOVÉ RIZIKO PODJATOSTI

Sankčně zajištěný závazek obce o spolupráci s investorem může představovat systémové riziko podjatosti úředních osob o projektu investora rozhodujících.

Žaloba ve veřejném zájmu podaná Ombudsmanem ve věci výstavby obchodního centra v Olomouci byla nejdříve odmítnuta s tím, že porušení pravidel územního plánování představuje „pouhou nezákonnost“ a chybí zde závažný veřejný zájem. Nejvyšší správní soud v letošním rozsudku sp. zn. 1 As 174/2022 konstatoval, že žalobní tvrzení systémového rizika podjatosti rozhodujících úředníků by závažný veřejný zájem představovat mohlo a soud by jej měl prověřit. Věc se tak vrací do Olomouce.

Podle s. ř. s. může Ombudsman podat žalobu ve veřejném zájmu pouze tehdy, pokud jej prokáže, zatímco Nejvyšší státní zástupce pro podání žaloby ve veřejném zájmu tento neprokuje. Nicméně pro řešení otázky, co je to „závažný veřejný zájem“, lze použít i judikaturu vzniklou na popud NSZ, pokud se soud výkladem tohoto pojmu zabývá, jelikož jde o pojem totožný. Z této judikatury pak rozhodně nevyplývá požadavek, aby dotčené osoby byly alespoň trestně stíhány, jak požadoval krajský soud. Zde postačovala existence systémového rizika podjatosti (úřední osoby jsou zaměstnanci subjektu, jehož zájmy mohou být v řízení dotčeny) ve spojení s konkrétními okolnostmi, poukazujícími na možné ovlivnění rozhodování.

Těmito okolnostmi v daném případě byla medializace a kontroverze okolo samotné stavby, a především smlouva o spolupráci mezi městem a investorem, která obsahovala ujednání o právní odpovědnosti města za zmaření projektu, čímž se systémové riziko (resp. zájem zaměstnavatele na určitém výsledku) zvyšuje.

Vedle toho NSS konstatoval, že Ombudsman není povinen před podáním žaloby provést šetření.

[celý článek](#)

## ROZHOVOR

### MARIE JANŠOVÁ



Advokátka Marie Janšová se po dvou letech vrací na kongres Právní prostor, který odstartuje za čtyři týdny. Expertka na pracovní právo na kongresu vystoupí s příspěvkem nazvaným "Přežijí dohody o pracích konaných mimo pracovní poměr rok 2024?" a právě dohody jsou i tématem dnešního rozhovoru.

Název Vašeho příspěvku naráží zejména na říjnovou a lednovou novelu zákoníku práce. Jaké novinky považujete pro praktické využívání dohod za nejzásadnější?

Z pohledu praxe je to právě souhrn všech změn, které tzv. transpoziční novela zákoníku práce s převážující účinností od loňského října přinesla do pravidel zaměstnání pracovníků na „dohodu“. Tedy těch, kteří pracují na základě dohody o provedení práce (DPP) nebo dohody o pracovní činnosti (DPČ).

Každý zaměstnavatel by zřejmě vypíchnul jinou novinku, ve které ze svého pohledu vidí zásadní komplikaci. Pro někoho představuje nejvýraznější zásah do zavedených pravidel nutnost předem a písemně zaměstnanci rozrhomat pracovní dobu i každou její změnu. Jiní vnímají jako největší problém celkové zdražení práce dohodářů, když zejména přibyla nová povinnost platit i dohodářům zákonné příplatky (např. za práci v noci, o víkendy či ve svátek) a s účinností od letošního ledna navíc mají dohodáři také právo na dovolenou.

I z mého pohledu jsou nová pravidla rozvrhování a evidence pracovní doby, na to navazující úprava překážek v práci, příplatků k odměně a nové právo na dovolenou, těmi nejzásadnějšími, o kterých se nejen nejvíce hovoří, ale ze kterých má mnoho zaměstnavatelů až takový strach, že utáknou

*pokračování na straně 3*



## NOVELA VYHLÁŠKY O UŽÍVÁNÍ POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ ZPOPLATNĚNÝCH ČASOVÝM POPLATKEM

Dnem 1. 3. 2024 své účinnosti nabývá vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 480/2020 Sb., o užívání pozemních komunikací zpoplatněných časovým poplatkem, ve znění pozdějších předpisů. Ve Sbírce zákonů a mezinárodních smluv byla publikována pod č. 35/2024 Sb.

Ministerstvo dopravy k této novele přinášející zejména nové znění přílohy vymezující pozemní komunikace, jejichž užití podléhá časovému poplatku, stručně uvádí, že jí pro rok 2024 mění rozsah pozemních komunikací zpoplatněných časovým poplatkem.

[Náhled dokumentu v právním informačním systému CODEXIS](#)

[celý článek](#)

## ZÁKON O POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI Z PROVOZU VOZIDLA

Dnem 1. 4. 2024 své účinnosti nabývá zákon o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla. Ve Sbírce zákonů a mezinárodních smluv byl publikován pod č. 30/2024 Sb.

V podrobnostech nově upravuje pojištění odpovědnosti za újmu vzniklou provozem vozidla, pojištění kryjící nebezpečí vzniku povinnosti nahradit újmu vzniklou provozem vozidel při účasti na organizovaném motoristickém závodě nebo organizované motoristické soutěži, právní postavení, organizaci a předmět činnosti České kanceláře pojistitelů, účel tvorby, způsob financování a poskytování plnění z fondů spravovaných Českou kanceláří pojistitelů, a nakonec některá pravidla výkonu dohledu v oblasti provozování pojištění odpovědnosti.

Je projevem transpozice evropských směrnic 2009/103/ES o pojištění občanskoprávní odpovědnosti z provozu motorových vozidel a kontrole povinnosti uzavřít pro případ takové odpovědnosti pojištění a 2009/138/ES přístupu k pojišťovací a zajišťovací činnosti a jejím výkonu (Solventnost II).

[Náhled dokumentu v právním informačním systému CODEXIS](#)

[celý článek](#)

## NOVELA VYHLÁŠKY O UŽÍVÁNÍ POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ ZPOPLATNĚNÝCH MÝTNÝM

Dnem 1. 3. 2024 své účinnosti nabyla vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 470/2012 Sb., o užívání pozemních komunikací zpoplatněných mýtným, ve znění pozdějších předpisů. Ve Sbírce zákonů a mezinárodních smluv byla publikována pod č. 41/2024 Sb.

Jak vysvětluje Ministerstvo dopravy, novela byla přijata v rámci procesu transpozice evropské směrnice 2022/362, kterou se mění některé směrnice pokud jde o výběr poplatků pro vozidla za užívání určitých pozemních komunikací, jež se promítla také do zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, a sice do jeho znění po novele č. 349/2023 Sb., prostřednictvím které byl realizován tzv. konsolidační balíček.

Důvodová zpráva blíže popisuje, že vyhláška ve znění po právě publikované novele má obsahovat, v souladu s rozšířeným zákonným zmocněním, způsob určení emisní třídy CO2 vozidla v systému elektronického mýtného.

[Náhled dokumentu v právním informačním systému CODEXIS](#)

[celý článek](#)

## ČLÁNKY

### LZE VLASTNÍKŮM JEDNOTEK ULOŽIT POVINNÝ ÚKLID CHODEB A JINÝCH SPOLEČNÝCH PROSTOR?



Jedním z předpokladů kvalitního života v bytových domech jsou čisté a uklizené chodby, schody, sklepy a jiné společné prostory. Nejedno společenství vlastníků jednotek (dále jen „SVJ“) se tak potýká s otázkou, jak řešit úklid a jiné nezbytné služby, jako je vyvážení popelnic před dům. Jako poměrně prosté řešení se přitom jeví rozdělit tyto služby mezi jednotlivé vlastníky jednotek v domě (popř. mezi nájemce jednotek).

[číst více na www.pravniprostor.cz](#)

### PRÁVA Z OCHRANNÉ ZNÁMKY



Vlastník ochranné známky má výlučné právo užívat ochrannou známku ve spojení s výrobky nebo službami, pro něž je chráněna. Své právo prokazuje vlastník zapsané ochranné známky výpisem z rejstříku, popřípadě osvědčením o zápisu. Vlastník ochranné známky je oprávněn používat spolu s ochrannou známkou značku ®.

[číst více na www.pravniprostor.cz](#)

### CO SE STANE S VAŠIMI ÚČTY NA SOCIÁLNÍCH SÍŤÍCH PO SMRTI



Sociální sítě jsou v dnešní době součástí každodenního života většiny z nás. Prakticky každý je na nich více či méně aktivní. Sociální sítě nám pomáhají rozvíjet náš business a někteří lidé se jejich prostřednictvím dokonce přímo živí. Hodnota některých účtů na sítích je proto značná a v některých případech může čítat až několik milionů korun.

[číst více na www.pravniprostor.cz](#)

## ROZHOVOR

z dosavadních pracovněprávních vztahů až do hraničních a velmi rizikových vod spolupráce tzv. na IČO.

**Jaký vliv má na postoj zaměstnavatelů k dohodám tzv. konsolidační balíček?**

Mnoho z nich jej vnímá jako pomyslný hřebíček do rakve dohod o provedení práce. Byť záměru změn, které v oblasti zaměstnání na DPP tzv. konsolidační balíček přinesl (tj. změna pravidel zpojistnění práce na DPP v případě více DPP v jednom měsíci u různých zaměstnavatelů) a která mají podle platné úpravy vstoupit v účinnost od 1. července, rozumím a vnímám potřebu státu dostat pracovníky na DPP rychleji do systému sociálního a zdravotního pojištění, mohou plánované změny ve skutečnosti znamenat ještě větší příklon k přesunu práce mimo legální hranice.

Lze namítnout, že v pravidlech zpojistnění práce na DPČ se nic nemění a tedy, že zaměstnavatelé mohou – nechtějí-li čelit - zdá se - složité administrativě v souvislosti se zaměstnáním na DPP (plánuje se nejen hlášení každé uzavřené DPP, ale také každoděsíční informování o výši odměny z ní, a to i nulové) - využívat alternativy zaměstnání na dohodu o pracovní činnosti. Pro mnohé z nich to ale není řešení, neboť limit, do kterého se z odměny za DPČ neplatí zákonné odvody na pojistné je velmi nízký (3.999 Kč).

Nová úprava zpojistnění odměny z více DPP čelí velké kritice, to zejména z důvodu její složitosti a administrativní náročnosti. Pochyby se vznášejí i nad jejím skutečným efektem.

Aktuálně je již dohledatelný pozměňovací návrh, kterým by se již přijatá pravidla zpojistnění práce na DPP měla změnit a zjednodušit, a hlavně odsunout jejich účinnost na pozdější dobu.

[celý rozhovor](#)

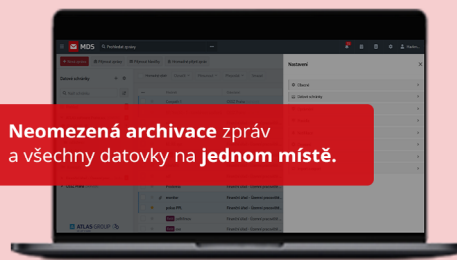
JUDr. Bc. Klára Rücklová I advokátka ve FAIRSQUARE LAW FIRM, členka redakční rady

## MONITOR OBECNÍ SAMOSPRÁVA

Praktický průvodce pro starosty a zastupitele.

[VICE INFORMACI](#)

## MANAŽER DATOVÝCH SCHRÁNEK



Neomezená archivace zpráv a všechny datovky na jednom místě.

[VICE INFORMACI](#)